ZÁPIS Z VEŘEJNÉHO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE ROZSTÁNÍ KONANÉHO DNE 14.12. 2015 V ZASEDACÍ MÍSTNOSTI V ROZSTÁNÍ.

Zahájeno: 18,00 hod Ukončeno: 19,20 hod

Přítomni zastupitelé: Jiří Szymsza, Dušan Škandera, Petr Lokaj, Miroslav Hrstka, Rostislav Šmehlík, Vlasta Kučerová, Petr Kraus, Jana Sedláková, Jaroslav Bezděk, Jiří Hrstka

Omluveni zastupitelé: Jaroslav Voráč

Návrhová komise: M. Hrstka, R. Šmehlík
Zapisovatel: V. Kučerová
Ověřovatelé zápisu: P. Lokaj, D. Škandera

Program:
1. Zahájení
2. Plnění usnesení
3. Schválení dodatku ke smlouvě
4. Prodej obecních pozemků
5. Odkup pozemků do majetku obce
6. Změna rozpočtu
7. Rozpočet obce na rok 2016
8. Rozpočtový výhled na roky 2017 – 2018
9. Skupina pro interní audit
10. Informace o provozu Pošta partner v obci
11. Souhlas se zápisem stavby jiného vlastníka na obecním pozemku do KN
12. Diskuse
13. Závěr

Bod 1
V úvodu zahájil starosta zasedání předloženým programem, který byl zastupitelstvem schválen.
Hlasování: Pro – 10, Proti – 0, Zdržel se – 0

Dále určil zapisovatelku, navrhl návrhovou komisi a ověřovatele zápisu. Také tyto návrhy byly zastupitelstvem schváleny.
Hlasování: Pro – 10, Proti – 0, Zdržel se – 0

Bod 2
O plnění usnesení podal zprávu zastupitel J. Hrstka a zastupitelstvo je vzalo na vědomí.

Bod 3
Starosta seznámil o plnění schválené smlouvy s f. STRABAG na veřejné části přípojek kanalizace, které hradí obec jen ze svého rozpočtu. Práce byly včas dokončeny a předány a oproti smlouvě došlo k určitým víceprací a méněpracím, které jsou v předloženém dodatku ke smlouvě. Starosta objasnil změněné položky a přečetl Dodatek č.1 ke smlouvě o dílo č.: 841/NCPH/2014-D3, mezi obcí Rozstání a STRABAG, kde je konečná cena nižší oproti původní smlouvě o253 766 Kč. Po celém objasnění zastupitelstvo tento dodatek schválilo a pověřilo starostu k podpisu.
Hlasování: Pro – 10, Proti – 0, Zdržel se – 0

Bod 4
U prodeje prvního pozemku uvedl starosta, že se jedná o dávno smluvenou výměnu pozemků s majitelem, který na tomto základě v roce 2004 povolil výstavbu a uložení kanalizace a přečerpávací šachty na svém pozemku. Protože je dílo hotovo, je zpracován geometrický plán, který zastupitelstvo schválilo na posledním zasedání, může se prodat pozemek, který byl ujednán.

Část pozemku p.č. 70/1 – 694 m2, za cenu 6 940 Kč, pro kupujícího M. P., Brno. Zastupitelstvo tento prodej schválilo.
Hlasování: Pro – 10, Proti – 0, Zdržel se – 0

U prodeje druhého pozemku ujasnil starosta důvod prodeje a situaci, kdy je pro obec nutné koupit pozemek za obecním úřadem, který předchozí starosta v roce 2002 nepochopitelně přednostně neodkoupil od Pozemkového fondu. Tím, že tehdy vyvěsil záměr Pozemkového fondu na úřední desku na 3 měsíce, vyvěšení podepsal a na fond odeslal, tak došlo k legálnímu odprodeji pozemku fyzické osobě, panu H., který teď, po více jak 13 letech, obci tento pozemek nabídl k odkupu. Protože se jedná o pozemek kde je místní komunikace, veřejné sítě, a část je pod postavenou hasičskou zbrojnicí, obec tento pozemek potřebuje. Pan H. navrhl 3 varianty prodeje nebo směny pozemků za ty jeho za obecním úřadem, proto zastupitelstvo hledalo nejschůdnější variantu. Tou je prodej požadovaného pozemku p.č 1176, který obec tak nutně nepotřebuje a tento prodej schválilo. Pozemek p.č. 1176/1 – 5 251 m2, za cenu 62 510 Kč, pro kupujícího P.H. Otaslavice.
Hlasování: Pro – 10, Proti – 0, Zdržel se – 0

Bod 5
V návaznosti na bod 4 zastupitelstvo schválilo odkup pozemků do majetku obce:
- pozemky p.č. 108/1 – 380 m2 a p.č. 108/9 – 12 m2, celkem tedy 392 m2, za cenu 60 000 Kč od prodávajícího P. H. Otaslavice.
Hlasování: Pro – 10, Proti – 0, Zdržel se – 0

-pozemek 77/9 – 612 m2, za cenu 6 120 Kč, od prodávajícího M. P. Brno.
Hlasování: Pro – 10, Proti – 0, Zdržel se – 0

Bod 6
Starosta seznámil s rozpočtovým opatřením č.7 a č.8:

položka rozpočtové skladby	**Rozpočtové opatření č. 7**	Kč
	příjem	
1113	daň z příjmů fyzických osob z kapit. výnosů	15 000,00
1333	uložení odpadu	1 100,00
4116	dotace z ÚP - UZ 104113013	7 400,00
4116	dotace z ÚP - UZ 104513013	30 300,00
4213	SFŽP	80 000,00
4222	dotace z Ol. kraje na ČOV UZ 551	1 000 000,00
10312111	příjem z lesa	202 900,00
36122132	pronájem nebytových	13 600,00
61712111	příjmy za služby	8 500,00
61712112	příjmy z prodaného zboží	1 700,00
61712343	příjmy z úhrad dobývacího prostoru - Pedop	12 000,00
63102141	příjmy z úroků	- 8 000,00
	celkem	1 364 500,00
	výdej	
10145139	materiál (jed)	500,00
10145169	deratizace	- 1 600,00
23105329	DSO Drahanská vrchovina-neinvestiční transfer	7 200,00
23106349	DSO Drahanská vrchovina-vodovodní	14 000,00

	přípojky	
23215139	materiál na ČOV(válec,čis.prosř.spojka)	2 200,00
23215194	trubky pro jednotlivé domy	390 000,00
23216121	výkopové práce - oprava na UZ	- 9 213 969,00
23216121	výkopové práce - UZ 54515825	9 213 969,00
23216121	výkopové práce - oprava na UZ	- 541 999,00
23216121	výkopové práce - UZ 54190877	541 999,00
23216121	výkopové práce	1 540 000,00
23216121	výkopové práce UZ 551 (dotace z Ol.kraje)	1 000 000,00
33145139	razítko	500,00
36315021	ostatní osobní výdaje	3 000,00
36395011	úřad práce, UZ 104113013	3 500,00
36395011	úřad práce, UZ 104513013	11 500,00
36395031	soc. UZ 104113013	900,00
36395031	soc. UZ 104513013	2 900,00
36395032	zdr. UZ 104113013	300,00
36395032	zdr. UZ 104513013	1 000,00
37225169	odstranění odpadu	10 000,00
37455156	benzín	- 700,00
37455169	úprava skládky	700,00
61715011	platy zaměstnanců	- 20 000,00
61715021	ostatní osobní výdaje	20 000,00
61715039	pojištění odpovědnosti	300,00
61715137	DDHM operační systém	5 000,00
61715139	stavební materiál (stavebniny)	15 000,00
61715168	zpracování dat	15 000,00
61715169	služby	- 18 000,00
61715171	udržování opravy(aut)	3 000,00
61715192	náhrada za kontejner (EKO-KOM)	4 400,00
	celkem	3 010 600,00
	rekapitulace	v Kč
	výše celkových příjmů původní rozpočet:	40 296 988,00
	výše celkových výdajů původní rozpočet:	44 369 597,62
	zapojení přebytku z minulých let:	4 072 609,62
	zapojení přebytku z minulých let 1. rozpočtové opatření:	- 11 706,00
	zapojení přebytku z minulých let 2. rozpočtové opatření	123 580,00
	zapojení přebytku z minulých let 3.rozpočtové opatření	- 14 700,00
	zapojení přebytku z minulých let 4.rozpočtové opatření	45 630,00
	zapojení přebytku z minulých let 5.rozpočtové opatření	- 5 837 748,00
	zapojení přebytku z minulých let 6.rozpočtové opatření	5 066 142,00
	zapojení přebytku z minulých let 7.rozpočtové	1 646 100,00

	opatření	

položka rozpočtové skladby	**Rozpočtové opatření č. 8**	Kč
	příjem	
1113	daň z příjmů fyzických osob z kapit. výnosů	15 000,00
1341	poplatek ze psa	100,00
1351	odvod loterií	6 100,00
4116	Úřad práce UZ33113234	2 896,00
4116	Úřad práce UZ33513234	16 409,00
4122	neinvestiční přijaté transfery od krajů uz14004	6 400,00
10312111	příjem za dřevo	640,00
34122111	příjem z kurtů	- 3 100,00
36122131	příjmy z pronájmu pozemků	500,00
36322111	příjmy za služby (pohřebnictví)	1 000,00
61712111	příjmy za služby	8 000,00
31132122	vratka odpisů	445 940,00
	celkem	499 885,00
	výdej	
22195171	oprava parkoviště	77 700,00
23215021	ČOV - ostatní osobní náklady	9 200,00
23215139	nákup materiálu - klíče	700,00
23215194	věcné dary trubky občanům	60 600,00
23216121	stavba ČOV	9 106 100,00
31135331	krytí odpisů do ZŠ	445 940,00
36315021	ostatní osobní výdaje	4 000,00
36315139	oprava hodin věžních	9 400,00
36315171	opravy	700,00
36315169	nákup služeb	- 10 900,00
36395011	veř.práce UZ 33113234	1 978,00
36395031	veř.práce UZ 33513234	11 209,00
36394031	sociální poj. UZ 33113234	495,00
36395031	sociální poj. UZ 33513234	2 803,00
36395032	zdravotní poj. UZ 33113234	178,00
36395032	zdravotní poj. UZ 33513234	1 008,00
36395494	náhrady - oprava UZ 104113013	- 300,00
36395494	náhrady - oprava UZ 104513013	- 2 600,00
36395424	náhrady - oprava UZ 104113013	270,00
36395424	náhrady - oprava UZ 104513013	1 250,00
36395424	UZ 33113234	245,00
36395424	UZ 33513234	1 389,00
37225021	ostatní osobní výdaje	4 000,00

55125137	svítilna	1 700,00
55125139	materiál UZ 14004	2 000,00
55125167	školení UZ 14004	4 400,00
55125171	opravy	- 10 000,00
61715136	knihy,tisk	6 000,00
61715139	materiál	3 000,00
61715169	nákup služeb	- 9 000,00
61715171	opravy a udržování	1 000,00
37455139	materiál	200,00
	celkem	9 724 665,00
	rekapitulace	v Kč
	výše celkových příjmů původní rozpočet:	40 296 988,00
	výše celkových výdajů původní rozpočet:	44 369 597,62
	zapojení přebytku z minulých let:	4 072 609,62
	zapojení přebytku z minulých let 1. rozpočtové opatření:	- 11 706,00
	zapojení přebytku z minulých let 2. rozpočtové opatření	123 580,00
	zapojení přebytku z minulých let 3.rozpočtové opatření	- 14 700,00
	zapojení přebytku z minulých let 4.rozpočtové opatření	45 630,00
	zapojení přebytku z minulých let 5.rozpočtové opatření	- 5 837 748,00
	zapojení přebytku z minulých let 6.rozpočtové opatření	5 066 142,00
	zapojení přebytku z minulých let 7.rozpočtové opatření	1 646 100,00
	zapojení přebytku z minulých le 8. rozpočtové opatření	9 224 780,00

Po upřesnění jednotlivých položek vzalo zastupitelstvo rozpočtová opatření na vědomí.

Bod 7
Starosta seznámil s návrhem rozpočtu na rok 2016.

Rozpočet obce Rozstání na rok 2016

Výdajová část	Kč
kap. 1014 - deratizace	9 000
kap. 1031 - obecní les	55 000
kap. 2212 - místní komunikace	4 082 000
kap. 2221 - dopravní obslužnost	46 600
kap. 2310 - vodovod	18 000
kap. 2321 - ČOV, kanalizace	1 645 000
kap. 3113 - škola	975 000
kap. 3314 - knihovna	16 800
kap. 3319 - kultura	37 000
kap. 3399 - ostatní záležitosti kultury	17 000

kap. 3326 - památky(pomník padlých,kostel)	2 000
kap. 3412 - sportovní zařízení v majetku obce	15 000
kap. 3419 - ostatní tělovýchovná činnost	40 000
kap. 3612 - bytové hospodářství	10 000
kap. 3631 - veřejné osvětlení	228 700
kap. 3632 - pohřebnictví	159 500
kap.3639 - komunální služby a územní rozvoj - VPP	80 000
kap. 3722 - svoz popela	414 000
kap. 3723 - ostatní odpad	89 000
kap. 3745 - péče o zeleň	73 000
kap. 5512 - požární ochrana	130 600
kap. 6112 - zastupitelstvo obce	811 000
kap. 6171 - místní správa	1 676 500
kap. 6409 - ostatní činnosti	8 000,00
celkem výdaje	**10 638 700,00**

Rozpočet obce Rozstání na rok 2016

rozp.skladba	**Příjmová část**	Kč
1111	daň z příjmů fyzických osob ze závislé činnosti	1 270 000
1112	daň z příjmů fyzických osob ze samostatné výdělečné čin.	20 000
1113	daň z příjmů fyzických osob z kapitálových výnosů	151 000
1121	daň z příjmů právnických osob	1 500 000
1211	daň z přidané hodnoty	3 000 000
1511	daň z nemovitosti	460 000
1333	poplatky za uložení odpadů - nová skládka	8 000
1340	poplatek za likvidaci komunálního odpadu	338 000
1341	poplatek ze psů	6 000
1343	poplatek za užívání veř. prostranství (ČAD Blansko)	600
1345	poplatek z ubytovací kapacity (Camping Baldovec + ostatní)	19 000
1351	odvod loterií a podobných her	20 000
1361	správní poplatky	10 000
4112	dotace na výkon státní správy	119 000
10312111	příjmy z prodeje dřeva	50 000
23212111	stočné od 1 .6.2016	300 000
34122111	pronájem kurtů	4 000
36122131	příjmy z pronájmů pozemků (Agro)	24 000
36122132	příjmy z pronájmu bytů a nebytových	66 000
36322111	příjmy z pohřebnictví	4 000
37252324	přijaté nekapitálové příspěvky (EKO-KOM)	32 000
61712111	příjmy ze služeb (doprava, hlášení)	20 000
61712343	příjmy z úhrad dobývacího prostoru (lom)	40 000
61713111	příjmy z prodeje pozemků	3 000
63102141	příjmy z úroků	1 000
63102142	příjmy z podílů na zisku a dividend (spořitelna)	44 000
	celkem příjem	7 509 600,00
8115	zapojení přebytku z minulého roku	3 129 100,00
		10 638 700,00

Zastupitelstvo rozpočet projednalo a schválilo.
Hlasování: Pro – 10, Proti – 0, Zdržel se – 0

Bod 8
Protože to vyžaduje zákon, zastupitelstvo projednalo rozpočtový výhled na roky 2017 – 2018

příjmy (v Kč)	**rok 2017**	**rok 2018**
daň z příjmu fyz.osob ze závislé činnosti	1 260 000	1 270 000
daň z příjmů fyz.osob ze samostatné výdělečné činnosti	20 000	20 000
daň z příjmů fyzických osob z kapitálových výnosů	135 000	136 000
daň z příjmů právnických osob	1 400 000	1 450 000
daň z přidané hodnoty	3 000 000	3 010 000
daň z nemovitosti	410 000	410 000
ČOV - stočné	810 000	820 000
poplatek za likvidaci komunálního odpadu	350 000	350 000
poplatek ze psů	6 000	6 000
poplatek z ubytovací kapacity	20 000	20 000
správní poplatky	14 000	13 000
neinvestiční přijaté dotace ze SR v rámci souhrnného dotač.vztahu	99 000	98 000
příjmy z pronájmu pozemku (Agro)	24 000	24 000
příjmy z prodeje dřeva	60 000	55 000
příjmy z poskytování služeb na sportovním zařízení	5 000	5 000
příjem z pronájmu bytů	48 000	48 000
přijaté nekapitálové příspěvky a náhrady - EKO-KOM	30 000	30 000
poplatky z uložení odpadu (skládka družstvo)	5 000	5 000
příjmy z pohřebnictví	1 200	2 000
příjmy za služby	20 000	20 000
příjmy z úhrad dobývacího prostoru (lom Baldovec)	29 000	30 000
příjmy z podílů na zisku a dividend (Česká spořitelna)	35 000	35 000
příjem z životního pojištění	2 200 000	-
příjmy z úroků	1 000	1 000
celkem	9 982 200	7 858 000
zapojení přebytku z minulých let	- 1 772 696	- 290 696

výdaje (v Kč)	**rok 2017**	**rok 2018**
kap. 1014 deratizace	9 000	9 000
kap. 1031 - obecní les	6 000	55 000
kap. 2212 - místní cesty, chodníky - oprava	2 000 000	1 300 000
kap. 2221 - dopravní obslužnost	44 100	44 100
kap. 2321 - splátka jistiny - úvěr KB	800 004	800 004
kap. 2321 - placené úroky v KB	76 000	67 000
kap. 2321 - náklady na provoz ČOV + obsluha	710 000	720 000
kap. 3113 - škola	990 000	995 000
kap. 3314 - knihovna	26 000	26 000
kap. 3319 - kultura, sjezd rodáků	55 000	22 000
kap. 3326 - pořízení,zachování a obnova hodnot místního povědomí	2 000	2 000
kap. 3412 - sportovní zařízení v majetku obce	8 400	8 200
kap. 3419 - tělovýchovná činnost	40 000	40 000
kap. 3612 - bytové hospodářství	3 000	3 000
kap. 3631 - veřejné osvětlení	200 000	200 000
kap. 3632 - pohřebnictví	160 000	160 000
kap. 3722 - svoz odpadu	330 000	340 000

kap. 3723 - ostatní odpad + nebezpečný	99 000	100 000
kap. 3745 - péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň	50 000	50 000
kap. 5512 - požární ochrana - dobrovolná část	145 000	146 000
kap. 6112 - zastupitelstvo obce	810 000	820 000
kap. 6171 - místní správa	1 650 000	1 655 000
kap. 6402 - ostatní činnost	5 000	5 000
celkem	8 209 504	7 567 304

Po projednání zastupitelstvo rozpočtový výhled schválilo.
Hlasování: Pro – 10, Proti – 0, Zdržel se – 0

Bod 9
Zastupitelstvo schválilo skupinu pro interní audit ve složení: Vlasta Kučerová, Jaroslav Bezděk, Petr Kraus
Hlasování: Pro – 10, Proti – 0, Zdržel se – 0

Bod 10
Starosta podal informace o jednání s vedením České pošty. Dle jejich návrhu je pošta v naší obci prodělková a hledají alternativu převodu pobočky v Rozstání na obec, nebo jiného zájemce, pomocí varianty Pošta Partner. To by znamenalo, že veškeré vybavení dodá pošta + měsíční příspěvek na tuto pobočku, ale ostatní náklady a služby na chod si zajistí nájemce. U nás by to zatím mohlo dopadnout dobře, protože podle jednání s místní vedoucí pošty paní Č. by tuto spolupráci vzala sama. Obec by samozřejmě poskytla zázemí a energie, a dle dalších potřeb by pomohla paní Č. k úspěšnému provozu. Jinak by musela být řešena varianta chodu pošty buď obcí, nebo v Jednotě, pokud by měla zájem, aby se pošta v obci nezrušila. Jak starosta uvedl, můžeme sledovat tato jednání o snižování poboček pošt v celé republice v médiích a od roku 2016 má tato varianta začít.

Bod 11
O zápis stavby jiného vlastníka na obecním pozemku do katastru nemovitostí požádalo AGRO družstvo, kdy jsou některé části stavby bývalých jatek na obecních pozemcích. Protože potřebuje družstvo dát do pořádku veškeré takové záležitosti, nechalo zpracovat geometrický plán č. 416-760/2013, kde vznikly parcely 422/8 – 14 m2 a 422/6 – 10 m2 stojící na pozemku obce Rozstání. Zastupitelstvo tento zápis do KN schválilo.
Hlasování: Pro – 10, Proti – 0, Zdržel se – 0

Bod 12
-V diskusi informoval starosta o nástupu nového pracovníka od 1.1. 2016. Protože bývalý topič podal výpověď, musel starosta najít náhradu, s tím, že nový zaměstnanec bude i hlavní obsluha čistírny odpadních vod, řidič multikáry a další potřebné práce pro obec.
-p. A.K. – dotaz na úklid cesty do Stráně a výstavbu chodníku na Kulatku? Starosta – kamení na cestě nechá odklidit co nejdříve, chodník se snad podaří zbudovat příští rok.

Bod 13
Návrh na usnesení přečetl zastupitel R. Šmehlík, starosta poděkoval za účast, popřál veselé Vánoce a zasedání ukončil.