

## Zápis z veřejného zasedání zastupitelstva obce Rozstání konaného dne 11.12.2024 v zasedací místnosti v Rozstání

Zahájeno: 18:30 hod.

Ukončeno: 21:30 hod.

**Přítomní zastupitelé:** Miroslav Hrstka, Dana Hudcová, Aleš Kolář, Petr Kraus, Martin Maňoušek, Martin Slouka, Michal Štrajt, Oto Tesař, Jaroslav Tihelka

**Omluvení zastupitelé:** -

**Zapisovatel:** Dana Hudcová

**Návrhová komise:** Martin Slouka, Jaroslav Tihelka

**Ověřovatelé zápisu:** Michal Štrajt, Miroslav Hrstka

### Program:

1. Zahájení
2. Rozpočtová opatření
3. Rozpočet na rok 2025
4. Rozpočtový výhled na roky 2027 a 2028
5. Stočné na rok 2025
6. Obecně závazná vyhláška o odpadech
7. Smlouvy o úvěru s PGRLF
8. Dodatek k pachtovní smlouvě č. 1865
9. Dodatek ke smlouvě TextilEco a.s.
10. Skupina pro interní audit
11. Dary členům JSDH
12. Diskuze
13. Závěr

### Bod 1 - Zahájení

Zasedání zahájil starosta obce Petr Kraus, přivítal přítomné, seznámil s programem. Jelikož nikdo další neměl další návrh na doplnění, nechal o programu zasedání hlasovat.

Hlasování o programu veřejného zasedání: **Pro - 9, Zdržel se - 0, Proti - 0**

Starosta určil zapisovatelem Danu Hudcovou, navrhl návrhovou komisi Jaroslava Tihelku a Martina Slouku a ověřovatele zápisu Miroslava Hrstku a Michala Štrajta. Návrhy zastupitelstvo schválilo.

Hlasování o návrhové komisi a ověřovatelích zápisu: **Pro - 9, Zdržel se - 0, Proti - 0**

**Usnesení:** Zastupitelstvo schválilo program veřejného zasedání, návrhovou komisi a ověřovatele zápisu.

**Usnesení bylo přijato**

### Bod 2 – Rozpočtová opatření

Starosta seznámil s rozpočtovým opatřením č. 16/2024, které měl oprávnění sám schválit, jelikož ve výdajové části žádná položka nepřekročila 100 tis. Kč.

V příjmové části se jedná např. o navýšení příjmů z daně z příjmů, daně z příjmů fyzických osob, daně z přidané hodnoty, poplatků za odpad, poplatků z dobývacího prostoru, správních poplatků, z příjmů z daní z hazardních her, z technických her, z dotací na opravu křížů, z příjmů z pronájmu pozemků, z bytů a nebytových prostor, ze služeb, ze sankčních plateb, z úroků a z vrácení termínovaného vkladu. Příjmy byly navýšeny o 4 234 tis. Kč.

Ve výdajové části se jednalo o vyšší náklady na opravy křížů, šterku na posyp, na likvidaci ostatního odpadu (plast, papír, nebezpečný odpad), na přípojky (p. Brzobohatý, p. Kubáček), na služby (Sezako, Provod), na přílby, vysavač, čerpadlo pro hasiče, na hadice, na ochranné pomůcky, na nákup služeb, na opravy a udržování, na knihy a tisk, na DPH, na dar pro A. Kuželu – Masna Rozstání. V položce na nákup komunální techniky byly náklady nižší o 373 100,- Kč, takže v celkovém součtu se náklady vynulovaly. Zastupitelstvo vzalo rozpočtové opatření č. 16/2024 na vědomí.

**Usnesení:** Zastupitelstvo bere na vědomí starostou provedené rozpočtové opatření č. 16/2024.

**Usnesení bylo přijato**

### **Bod 3 – Rozpočet na rok 2025**

Rozpočet na rok 2025 byl řádně zveřejněn a vyvěšen. Po jeho zveřejnění ještě došlo k úpravám u tří položek, které starosta zastupitelům zdůvodnil. Jedná se o kapitoly 2321 – ČOV, kanalizace, 3722 – svoz popela ve výdajové části a 4213 – poskytnutí dotace NPŽP – kanalizace Baldovec v příjmové části.

Hlasování o upraveném rozpočtu na rok 2025: **Pro - 9, Zdržel se - 0, Proti - 0**

**Usnesení:** Zastupitelstvo schválilo upravený rozpočet na rok 2025.

**Usnesení bylo přijato**

### **Bod 4 - Rozpočtový výhled na roky 2027 a 2028**

Je třeba rovněž schválit rozpočtový výhled na roky 2027 a 2028, u kterého se vycházelo z nákladů z minulých let. Starosta zastupitele s rozpočtovým výhledem seznámil.

Hlasování o rozpočtovém výhledu obce na roky 2027 a 2028: **Pro - 9, Zdržel se - 0, Proti - 0**

**Usnesení:** Zastupitelstvo schválilo rozpočtový výhled obce na roky 2027 a 2028.

**Usnesení bylo přijato**

### **Bod 5 – Stočné na rok 2025**

Starosta poskytl podklady pro výpočet stočného. Vychází se z reálných nákladů na ČOV, proti tomu se porovnávají příjmy ze stočného a musí se zohlednit i finanční analýza OPŽP. Výpočty poskytla společnost Provod. Zastupitelé se dohodli dle rozborů a analýzy na výši stočného pro rok 2025 ve výši 85,50 Kč vč. 12 % DPH. Směrné číslo zůstalo stejné jako v roce 2024, tj. spotřeba 34 m<sup>3</sup> na obyvatele a rok.

Hlasování o výši stočného pro rok 2025:

**Pro - 9, Zdržel se - 0, Proti - 0**

**Usnesení:** Zastupitelstvo schválilo stočné pro rok 2025 ve výši 85,50 Kč včetně 12% DPH a stanovuje směrné číslo u paušálu na 34m<sup>3</sup>/obyvatel/rok.

**Usnesení bylo přijato**

### **Bod 6 – Obecně závazná vyhláška o odpadech**

Starosta zaslal zastupitelům na vědomí informace od firmy Respono, která provádí v obci svoz komunálního odpadu. Náklady na svoz odpadu se stále zvyšují, a to jak cena za svoz, tak cena skládkovného. Respono má svozovou oblast, která čítá 93 obcí a z těchto obcí jsme v překročení povoleného limitu kg odpadu na občana na 11. místě. Limit na občana na letošní rok je 170 kg a my jsme měli na občana za 10 měsíců již 198,9 kg. Tím pádem se náklady na svoz odpadu navyšují a obec náklady doplácí z rozpočtu. Pro rok 2025 je limit na občana snížen na 160 kg, tedy při předpokladu stejného množství odpadu by obec byla zatížena ještě víc než letos.

Po novém roce budou občanům předány modré a žluté kontejnery na papír a na plast do každého domu, byla na ně získána dotace. Podmínky převzetí jsou stejné jako u kompostérů, 5 let budou patřit

obci a po pěti letech budou občanů. Starosta uvažuje o snížení četnosti svozů za odpad, když budou mít k dispozici občané tyto popelnice (papír, plast, komunál).

Zastupitelé diskutovali o výši poplatku a o tom, zda zanechat úlevy pro určité skupiny občanů ve výši, jak tomu bylo doposud, nebo zda např. zavést úlevy jen v poloviční výši.

Po diskusi se zastupitelé shodli na navýšení poplatku za odpady pro rok 2025, a to na částku 750,- Kč/1 osoba/rok a výjimky uvedené ve vyhlášce zatím ponechat.

Hlasování o obecně závazné vyhlášce o výši poplatků za obecní systém odpadového hospodářství:

**Pro - 9, Zdržel se - 0, Proti - 0**

**Usnesení:** Zastupitelstvo schvaluje obecně závaznou vyhlášku o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství.

### **Usnesení bylo přijato**

#### **Bod 7 – Smlouvy o úvěru s PGRLF**

Starosta seznámil zastupitele, že byla získána dotace na multifunkční stroj – traktor vč. příslušenství, což umožní zefektivnit hospodaření v lese a údržbu obce. Dotace byla získána od PGRLF (Podpůrný a garanční rolnický a lesnický fond, a.s.) ve výši 750 tis. Kč. Investiční úvěr ve výši cca 2 mil. Kč bude uzavřen s tímto PGRLF, splátky budou rozloženy na 36 měsíců. Starosta uvažuje o úschově tohoto stroje buď za obecním úřadem, kde by se zhotovil nějaký přístřešek, případně po dohodě s předsedou družstva Agro, družstvo na pozemcích družstva. K tomuto bodu bude třeba uzavřít smlouvy, jak níže uvedeno.

Hlasování o uzavření:

- Smlouvy o investičním úvěru v rámci programu Investiční úvěry Lesnictví č. **2458060731** (dále jen jako „**Smlouva o úvěru**“) s Podpůrným a garančním rolnickým a lesnickým fondem, a.s., sídlem Sokolovská 394/17, Karlín, 186 00 Praha 8, IČO: 492 41 494 (dále jen jako „**PGRLF**“) za účelem pořízení ve Smlouvě o úvěru specifikovaného investičního majetku (dále jen „**Předmět úvěru**“), a to ve znění dle návrhu, který je přílohou zápisu z jednání zastupitelstva obce,
- Smlouvy o poskytnutí podpory ve formě snížení jistiny úvěru č. **2459060721** s PGRLF, a to ve znění dle návrhu, který je přílohou zápisu z jednání zastupitelstva obce,
- Smlouvy o budoucí smlouvě o zajišťovacím převodu práva a o výpůjčce č. **2458060731-11** (dále jen jako „**Budoucí smlouva**“) s PGRLF, a to ve znění dle návrhu, který je přílohou zápisu z jednání zastupitelstva obce,
- Smlouvy o zajišťovacím převodu práva a o výpůjčce uzavírané s PGRLF za podmínek, ve lhůtě a dle návrhu obsažených v Budoucí smlouvě,
- Zástavní smlouvy k pohledávkám z pojistného plnění, uzavírané mezi obcí jako zástavcem a PGRLF jako zástavním věřitelem, kterou se k zajištění pohledávky PGRLF ze Smlouvy o úvěru, a to až do výše 1.866.740,- Kč s příslušenstvím, a k zajištění budoucích pohledávek PGRLF, včetně pohledávek podmíněných, smluvních pokut a pohledávek na vrácení bezdůvodného obohacení, které budou vznikat ze Smlouvy o úvěru v době do 30.11.2038, a to až do výše 1.866.740,- Kč, zřizuje ve prospěch PGRLF zástavní právo k budoucím pohledávkám z pojistného plnění z pojistné smlouvy, kterou je sjednáno pojištění k:
  - **nový traktor KIOTI DK6020CH vč. příslušenství,**
  - **nový čelní nakladač KL5510 vč. příslušenství, výrobce KIOTI,**
  - **nový válečkový sypač STR 6 vč. příslušenství, výrobce Rybář tech s.r.o.,**
  - **nový traktorový nosič PORTÝR 4.3. vč. příslušenství, výrobce WTC Písečná.**

**Pro - 9, Zdržel se - 0, Proti - 0**

**Usnesení:** Zastupitelstvo schválilo Smlouvy o investičním úvěru v rámci programu Investiční úvěry Lesnictví č. **2458060731** (dále jen jako „**Smlouva o úvěru**“) s Podpůrným a garančním rolnickým a lesnickým fondem, a.s., sídlem Sokolovská 394/17, Karlín, 186 00 Praha 8, IČO: 492 41 494 (dále jen jako „**PGRLF**“) za účelem pořízení ve Smlouvě o úvěru specifikovaného investičního majetku (dále jen „**Předmět úvěru**“), a to ve znění dle návrhu, který je přílohou zápisu z jednání zastupitelstva obce,

- Smlouvy o poskytnutí podpory ve formě snížení jistiny úvěru č. **2459060721** s PGRLF, a to ve znění dle návrhu, který je přílohou zápisu z jednání zastupitelstva obce,
- Smlouvy o budoucí smlouvě o zajišťovacím převodu práva a o výpůjčce č. **2458060731-11** (dále jen jako „**Budoucí smlouva**“) s PGRLF, a to ve znění dle návrhu, který je přílohou zápisu z jednání zastupitelstva obce,
- Smlouvy o zajišťovacím převodu práva a o výpůjčce uzavírané s PGRLF za podmínek, ve lhůtě a dle návrhu obsažených v Budoucí smlouvě,
- Zástavní smlouvy k pohledávkám z pojistného plnění, uzavírané mezi obcí jako zástavcem a PGRLF jako zástavním věřitelem, kterou se k zajištění pohledávky PGRLF ze Smlouvy o úvěru, a to až do výše 1.866.740,- Kč s příslušenstvím, a k zajištění budoucích pohledávek PGRLF, včetně pohledávek podmíněných, smluvních pokut a pohledávek na vrácení bezdůvodného obohacení, které budou vznikat ze Smlouvy o úvěru v době do 30.11.2038, a to až do výše 1.866.740,- Kč, zřizuje ve prospěch PGRLF zástavní právo k budoucím pohledávkám z pojistného plnění z pojistné smlouvy, kterou je sjednáno pojištění k:

- **nový traktor KIOTI DK6020CH vč. příslušenství,**
- **nový čelní nakladač KL5510 vč. příslušenství, výrobce KIOTI,**
- **nový válečkový sypač STR 6 vč. příslušenství, výrobce Rybář tech s.r.o.,**
- **nový traktorový nosič PORTÝR 4.3. vč. příslušenství, výrobce WTC Písečná.**

Zastupitelstvo **pověřuje starostu Obce Rozstání podpisem** všech výše uvedených smluv, jejichž uzavření schválilo tímto usnesením.

**Usnesení bylo přijato**

**Bod 8 – Dodatek k pachtovní smlouvě**

Starosta seznámil přítomné, že je třeba schválit dodatek číslo 1 k pachtovní smlouvě č. 1865 mezi obcí Rozstání, Rozstání 77 a společností KOJÁL Krásensko, družstvo ohledně pachtu ve výši 430,- Kč/1 rok.

Hlasování o schválení dodatku číslo 1. k pachtovní smlouvě č. 1865 mezi obcí Rozstání, Rozstání 77, 798 62 Rozstání a KOJÁL Krásensko, družstvo, Krásensko 57, 683 04 Drnovice:

**Pro - 9, Zdržel se - 0, Proti - 0**

**Usnesení:** Zastupitelstvo schvaluje dodatek číslo 1 k pachtovní smlouvě č. 1865 mezi obcí Rozstání, Rozstání 77.

**Usnesení bylo přijato**

**Bod 9 – Dodatek ke smlouvě TextilEco, a.s.**

Starosta seznámil přítomné s tím, že od 1.1.2025 mají obce povinnost sbírat textil do kontejnerů. Naše obec textil vybírala, i když to nebyla povinnost. Obec Rozstání má dva kontejnery na textil, jeden je v Rozstání a jeden v Baldovci, ten v Baldovci je ve vlastnictví obce a ten v Rozstání je ve vlastnictví firmy TextilEco, a.s. Za sběr textilu platila obec 1 200,- Kč + DPH za jeden kontejner/1 rok. Společnost

TextilEco, a.s. zaslala naší obci návrh na zvýšení platby za kontejner, a to ve výši 2 000,- Kč/1 kontejner/1 rok. Zastupitelé toto zvýšení odsouhlasili. Starosta se pokusí zjistit nějaké další firmy, které provádějí sběr textilu a porovnat ceny.

Hlasování o návrhu společnosti TextilEco a.s. se sídlem Palackého 715/15, Praha 110 00 se zvýšením poplatku za sběr a likvidaci textilu v obci na 2 000,- Kč/rok + DPH za 1 ks kontejneru a pověřuje starostu obce k podpisu dodatku ke smlouvě: **Pro - 9, Zdržel se - 0, Proti - 0**

**Usnesení:** Zastupitelstvo schvaluje návrh společnosti TextilEco a.s. se sídlem Palackého 715/15, Praha, 110 00 na zvýšení poplatku za sběr a likvidaci textilu v obci na 2 000,- Kč/rok + DPH za 1 ks kontejneru a pověřuje starostu obce k podpisu dodatku ke smlouvě.

#### **Usnesení bylo přijato**

#### **Bod 10 – Skupina pro interní audit**

Starosta navrhuje do skupiny pro interní audit tyto členy zastupitelstva: Michal Štrajt, Martin Maňoušek, Martin Slouka.

Hlasování o skupině pro interní audit: **Pro - 9, Zdržel se - 0, Proti - 0**

**Usnesení:** Zastupitelstvo schvaluje skupinu pro interní audit ve složení: Michal Štrajt, Martin Maňoušek, Martin Slouka.

#### **Usnesení bylo přijato**

#### **Bod 11 – Dary členům JSDH**

Členům JSDH (výjezdové jednotce) byly navrženy jejím velitelem R. K. odměny za rok 2024 na základě jejich výjezdů a zásahů. V současné době mají všichni členové JSDH absolvována povinná školení, lékařské prohlídky, jsou uzavřeny smlouvy o členství. Odměny byly navrženy v následující výši (vše čistého):

R. K. – 5 000 Kč, J. J. – 4 500 Kč, J. S. – 2 000 Kč, D. Š. – 3 000 Kč, P. K. – 3 000 Kč, O. T. – 2 000 Kč, J. N. – 2 500 Kč, D. T. – 2 000 Kč, P. Ž. – 3 000 Kč, L. N. – 1 500 Kč, M. L. – 1 000 Kč, J. Ch. ml. – 500 Kč.

Zastupitelstvo s navrženými odměnami souhlasí.

Hlasování o navržených odměnách pro členy JSDH (výjezdovou jednotku):

**Pro - 9, Zdržel se - 0, Proti - 0**

**Usnesení:** Zastupitelstvo schvaluje finanční dary členům sboru dobrovolných hasičů ve následující výši: R. K. – 5 000 Kč, J. J. – 4 500 Kč, J. S. – 2 000 Kč, D. Š. – 3 000 Kč, P. K. – 3 000 Kč, O. T. – 2 000 Kč, J. N. – 2 500 Kč, D. T. – 2 000 Kč, P. Ž. – 3 000 Kč, L. N. – 1 500 Kč, M. L. – 1 000 Kč, J. Ch. ml. – 500 Kč.

#### **Usnesení bylo přijato**

#### **Bod 12 – Diskuze**

Diskusi zahájil starosta P. Kraus. Seznámil s výší vodného pro rok 2025. Zúčastnil se s místostarostkou Danou Hudcovou dne 27.11.2024 Valné hromady Svazku obcí Dražanská vrchovina v Otínovsi, kde byla stanovena cena vodného s platností od 1.1.2025 takto: Cena vodného se s platností od 1.1.2025

stanovuje: vodné pohyblivá složka nárůst 5 % 91,65 Kč/m<sup>3</sup> bez DPH (102,65 Kč/m<sup>3</sup> včetně DPH) - pevná složka nárůst o 54 % základní sazba 864,- Kč/vodoměr/rok. Dopad do rozpočtu 4 členné rodiny - zvýšené výdaje za vodné o cca 987,- Kč/rok Výše ceny vodného na rok 2025 byla schválena Valnou hromadou Svazku obcí Dražanská vrchovina dne 27.11.2024.

Další připomínky ani dotazy v diskusi nebyly vzneseny.

### **Bod 13 – Závěr**

O přijatých usneseních jednotlivých bodů seznámil Martin Slouka. Starosta všem poděkoval a zasedání v 21.30 hod. ukončil.