

Zápis z veřejného zasedání zastupitelstva obce Rozstání konaného dne 21.11.2024 v zasedací místnosti v Baldovci

Zahájeno: 18:00 hod.

Ukončeno: 19:00 hod.

Přítomní zastupitelé: Miroslav Hrstka, Dana Hudcová, Aleš Kolář, Petr Kraus, Martin Slouka, Oto Tesař

Omluvení zastupitelé: Martin Maňoušek, Michal Štrajt, Jaroslav Tihelka

Zapisovatel: Dana Hudcová

Návrhová komise: Miroslav Hrstka, Martin Slouka

Ověřovatelé zápisu: Oto Tesař, Aleš Kolář

Program:

1. Zahájení
2. Rozhodnutí o výběru zhotovitele kanalizace Baldovec
3. Smlouva o smlouvě budoucí věcné břemeno E.on
4. Pronájem části obecního pozemku
5. Žádosti o dar
6. Rozpočtová opatření – **doplněný bod**
7. Dodatky č. 4 a č. 5 ke smlouvě o dílo 21-T042 – **doplněný bod**
8. Diskuze
9. Závěr

Bod 1 - Zahájení

Zasedání zahájil starosta obce Petr Kraus, přivítal přítomné, seznámil s programem a navrhl doplnit program o další body, a to nově bod č. **6 – Rozpočtová opatření** a bod č. **7 – Dodatky č. 4 a č. 5 ke smlouvě o dílo 21-T042**. Nikdo další neměl další návrh na doplnění, nechal tedy o doplněném programu zasedání hlasovat. Diskuze se posunula na bod č. 8 a Závěr na bod č. 9.

Hlasování o doplněném programu veřejného zasedání: **Pro - 6, Zdržel se - 0, Proti - 0**

Starosta určil zapisovatelem Danu Hudcovou, navrhl návrhovou komisi Miroslava Hrstku a Martina Slouka a ověřovatele zápisu Otu Tesaře a Aleše Koláře. Návrhy zastupitelstvo schválilo.

Hlasování o návrhové komisi a ověřovatelích zápisu: **Pro - 6, Zdržel se - 0, Proti - 0**

Usnesení: Zastupitelstvo schválilo doplněný program veřejného zasedání, návrhovou komisi a ověřovatele zápisu.

Usnesení bylo přijato

Bod 2 – Rozhodnutí o výběru zhotovitele kanalizace Baldovec

Starosta seznámil s výsledky výběrového řízení na kanalizaci v Baldovci (veřejná zakázka s názvem „Obec Rozstání - ČOV a stoková síť, změna stavby v místní části Baldovec“). Byly obdrženy 2 nabídky, a to první od společnosti **Stavební sdružení pro Baldovec PS + MIS** s nabídkovou cenou 45 948 602,90 Kč bez DPH a druhá od společnosti **Mertastav s.r.o.** s nabídkovou cenou 47 466 116,36 Kč bez DPH. Posuzována byla nabídka s nižší nabídkovou cenou, bylo zjištěno, že všechny podmínky firma splnila, všechny přílohy byly správně doloženy, takže při hodnocení výběrového řízení byla tato firma vybrána jako nejvíce vhodná. M. Slouka se dotázal, zda se předpokládá, že s firmou M.I.S. bude vše v pořádku. Starosta P. Kraus zodpověděl, že firma bude podléhat technickému dozoru investora a autorskému dozoru, výhodou je, že mají zkušenosti s montážemi inženýrských sítí.

Na akci bude obdržena dotace ve výši 60 %, zbytek financování bude dále z vlastních zdrojů, formou zvýhodněného úvěru a obec se pokusí získat nějaké finanční prostředky z Olomouckého kraje.

Hlasování o výběru dodavatele k uzavření smlouvy o dílo ve veřejné zakázce s názvem: „**Obec Rozstání - ČOV a stoková síť, změna stavby v místní části Baldovec**“, a to tak, že vybraným dodavatelem je „**Stavební sdružení pro Baldovec PS + MIS**“, Zakouřilova 707/47, Chodov, 149 00 Praha 4 (dříve Věštínská 1611/19, 153 00 Praha 5 – Radotín) (Správce společnosti: **PRO – SYSTEM, vodohospodářské služby, s.r.o.**, se sídlem: Zakouřilova 707/47, Chodov, 149 00 Praha 4, IČO 26166542, 2. společník společnosti: **Montáže inženýrských sítí spol. s r.o.**, se sídlem: Sokolská 199, 798 48 Protivanov, IČO 43389554), s celkovou nabídkovou cenou 45 948 602,90 Kč bez DPH: **Pro - 6, Zdržel se - 0, Proti - 0**

Usnesení: Zastupitelstvo schválilo výběr dodavatele k uzavření smlouvy o dílo ve veřejné zakázce s názvem ve veřejné zakázce s názvem: „**Obec Rozstání - ČOV a stoková síť, změna stavby v místní části Baldovec**“, a to tak, že vybraným dodavatelem je „**Stavební sdružení pro Baldovec PS + MIS**“.

Usnesení bylo přijato

Bod 3 – Smlouva o smlouvě budoucí věcné břemeno E.on

Starosta seznámil se smlouvou o smlouvě budoucí č.: PR-001040026123/002-MOPR o zřízení věcného břemene mezi obcí Rozstání, Rozstání 77 a firmou EG.D, a.s. se sídlem Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno. Jedná se o dvě věcná břemena. První se týká elektrických kabelů, které povedou v zemi mezi domy č.p. 69 a 71 až ke Kovošrotu firma Dolák. Skříně budou umístěny do oplocení. Druhé věcné břemeno se týká pozemků za obecní hospodou, povedou kolem domu čp. 167,168 a 169. Skříně opět do oplocení. Úhrada za věcná břemena budou činit 14 000,- Kč + DPH (jednorázově).

Hlasování o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí č.: PR-001040026123/002-MOPR o zřízení věcného břemene mezi obcí Rozstání, Rozstání 77 a firmou EG.D, a.s. se sídlem Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno a pověření starosty obce k jejímu podpisu: **Pro - 6, Zdržel se - 0, Proti - 0**.

Usnesení: Zastupitelstvo schválilo uzavření smlouvy o smlouvě budoucí č.: PR-001040026123/002-MOPR o zřízení věcného břemene mezi obcí Rozstání, Rozstání 77 a firmou EG.D, a.s. se sídlem Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno a pověřilo starostu obce k jejímu podpisu.

Usnesení bylo přijato

Bod 4 – Pronájem části obecních pozemků

O pronájem obecních pozemků požádal pan P. F., který má firmu Půjčovna – autodoprava, se sídlem v Brně. Měl by zájem o pronájem cca 500 m² na staré skládce za Rozstáním směrem na Baldovec. Umístil by tam nějaký materiál, kontejnery apod. Zastupitelé vznesli obavy, aby tam např. neukládal odpady a skládku tam nezneškodil. Starosta uvedl, že pan F. oprávnění na nakládání s odpady nemá, takže by odpady musel zavážet do Pedopu a ne je odkládat na skládku. Smlouvu navrhuje uzavřít na 1 rok a částku za pronájem 5,- Kč/1 m², což je 2 500,- Kč / 1 měsíc.

Hlasování o schválení pronájmu 500 m² z pozemku parcela číslo 254/31 v k.ú. Rozstání pod Kojálem, který má celkovou výměru 1539 m² firmě Půjčovna – autodoprava P. F., IČO: 670 48 463 se sídlem Vondrákova 19, 635 00 Brno. Pronájem stanoven na 5,- Kč/1 m² a měsíc. Celkem 2 500,- Kč/měsíc: **Pro - 6, Zdržel se - 0, Proti - 0**

Usnesení: Zastupitelstvo schvaluje pronájem 500 m² z pozemku parcela číslo 254/31 v k.ú. Rozstání pod Kojálem, který má celkovou výměru 1539 m² firmě Půjčovna – autodoprava P. F., IČO: 670 48 463 se sídlem Vondrákova 19, 635 00 Brno za částku 5,- Kč/1 m² a měsíc, celkem 2 500,- Kč/měsíc.

Usnesení bylo přijato

Bod 5 – Žádosti o dar

O finanční dar požádal obec provozoval Masny u Toníka pan A. K. z důvodu navyšování cen energií, nájmu a dalších vysokých nákladů. Zastupitelé diskutovali, že Masnu u Toníka chtějí v obci udržet a tím pádem znovu podpořit, avšak před podpisem darovací smlouvy jim musí A. K. předložit účetnictví k nahlédnutí. Dohodli se na poskytnutí finančního daru ve výši 30 000,- Kč jako příspěvek k částečnému pokrytí nákladů za energie v masně.

Dále o finanční dar požádal mobilní hospic NEJSTE SAMI, z.ú. se sídlem v Olomouci. Žádali o finanční příspěvek ve výši 15 000,- Kč. V tomto hospici z obce Rozstání nikdo není, žádosti o dar přichází na obec poměrně hodně, neustále jich přibývá a obec Rozstání se snaží podporovat zejména organizace, kde má umístěny občany z obce. Zastupitelé se dohodli finanční dar tomuto hospicu neposkytnout.

Hlasování o schválení finančního daru provozovateli Masny u Toníka ve výši 30 000,- Kč, jako příspěvek k částečnému pokrytí nákladů za energie v provozovně a pověření starosty obce k podpisu darovací smlouvy: **Pro - 6, Zdržel se - 0, Proti - 0**

Hlasování o neschválení finančního daru žadateli NEJSTE SAMI – mobilní hospic, z.ú. se sídlem Wellnerova 301/20, 779 00 Olomouc: **Pro - 6, Zdržel se - 0, Proti - 0**

Usnesení: Zastupitelstvo schválilo poskytnutí finančního daru provozovateli Masny u Toníka ve výši 30 000,- Kč, jako příspěvek k částečnému pokrytí nákladů za energie v provozovně a pověřilo starostu obce k podpisu darovací smlouvy.

Zastupitelstvo neschválilo poskytnutí finančního daru žadateli NEJSTE SAMI – mobilní hospic, z.ú. se sídlem Wellnerova 301/20, 779 00 Olomouc.

Usnesení bylo přijato

Bod 6 – Rozpočtová opatření

Starosta seznámil s rozpočtovými opatřeními č. 11/2024, 12/2024, 13/2024 a 14/2024, která měl oprávnění sám schválit.

Rozpočtové opatření č. 11/2024:

V příjmové části se jedná o zvýšené příjmy o 45 000,- Kč. Jednalo se o vyšší příjmy v oblasti dotací – 4 000,- Kč, správních poplatků – 2 000,- Kč, za odpad – 5 000,- Kč, z úroků – 35 000,- Kč. Ve výdajové části byly zvýšeny výdaje na kulturní vystoupení o 500,- Kč, spotřebu materiálu o 20 000,- Kč.

Zastupitelstvo vzalo rozpočtové opatření č. 11/2024 na vědomí.

Rozpočtové opatření č. 12/2024:

V příjmové části došlo ke zvýšení příjmů za odnětí ze zemědělského půdního fondu ve výši 600,- Kč, ze správních poplatků o 1 200,- Kč, z pojištění o 11 200,- Kč. Ve výdajové došlo ke zvýšení výdajů např. za energie na hřbitově o 9 000,- Kč, do Fondu oprav 40 276,- Kč. Dále došlo k přesunu některých položek do jiných, což znamená pouze přesun z plusů do mínusů ve stejné výši.

Zastupitelstvo vzalo rozpočtové opatření č. 12/2024 na vědomí.

Rozpočtové opatření č. 13/2024:

Příjmová část – došlo k vyšším příjmům za poplatky za odpad – 3 000,- Kč, za poplatky za hazardních her – 1 000,- Kč, za daň z nemovitostí – 3 000,- Kč, příspěvky od Agrofertu 66 000,- Kč, z hrobových míst – 800,- Kč, ze služeb – 12 000,- Kč. Celkem došlo ke zvýšení příjmů o 85 800,- Kč.

Výdajová část – došlo ke zvýšení výdajů za opravy křížů (Baldovec – akátové sloupky) – 83 760,- Kč, za opravy – 7 000,- Kč, celkem zvýšení výdajů činilo 90 760,- Kč.

Zastupitelstvo vzalo rozpočtové opatření č. 13/2024 na vědomí.

Rozpočtové opatření č. 14/2024:

Zde dochází pouze k přesunu mezi položkami, tedy výsledný součet mezi příjmy a výdaji je 0,- Kč.

Zastupitelstvo vzalo rozpočtové opatření č. 14/2024 na vědomí.

Rozpočtové opatření č. 15/2024:

Jedná se o opatření, které pokrývá výdaje projektu „Posílení separace odpadů v obci Rozstání“ a to na nákup nádob pro občany, kontejner na bioodpad a kontejnery ke sběrným hnízdům. V rozpočtu na rok 2024 bylo počítáno s částkou, kterou se podílí obec. Částka, která je nyní v rozpočtovém opatření odpovídá schválené výši dotace a následně po vyúčtování se objeví v příjmech obce. Celkový výdaj v tomto opatření je 623 708,78Kč.

Hlasování o schválení rozpočtového opatření č.15/2024: **Pro - 6, Zdržel se - 0, Proti - 0**

Usnesení: Zastupitelstvo bere na vědomí starostou provedená rozpočtová opatření č. 11/2024, 12/2024, 13/2024, 14/2024 a schvaluje rozpočtové opatření č.15

Usnesení bylo přijato

Bod 7 – Dodatky č. 4 a č. 5 ke smlouvě o dílo 21-T042

Starosta seznámil s dodatky č. 4 ke smlouvě o dílo 21-T042 obec Baldovec stoková síť Projektová dokumentace kanalizačních přípojek na veřejném prostranství pro provedení stavby mezi obcí Rozstání, Rozstání 77 a firmou Provod – inženýrská činnost s.r.o. se sídlem V Podhájí 226/28, Bukov, 400 01 Ústí nad Labem a č. 5 ke smlouvě o dílo 21-T042 obec Baldovec stoková síť Výkon autorského dozoru mezi obcí Rozstání, Rozstání 77 a firmou Provod – inženýrská činnost s.r.o. se sídlem V Podhájí 226/28, Bukov, 400 01 Ústí nad Labem. Jedná se o dodatky na zpracování dokumentace na kanalizační přípojky pro provedení kanalizace v Baldovci od firmy Provod (dodatek č. 4) a o autorský dozor na akci kanalizace (dodatek č. 5).

Hlasování o schválení dodatku č. 4 ke smlouvě o dílo 21-T042 obec Baldovec stoková síť Projektová dokumentace kanalizačních přípojek na veřejném prostranství pro provedení stavby mezi obcí Rozstání, Rozstání 77 a firmou Provod – inženýrská činnost s.r.o. se sídlem V Podhájí 226/28, Bukov, 400 01 Ústí nad Labem: **Pro - 6, Zdržel se - 0, Proti - 0**

Hlasování o schválení dodatku č.5 ke smlouvě o dílo 21-T042 obec Baldovec stoková síť Výkon autorského dozoru mezi obcí Rozstání, Rozstání 77 a firmou Provod – inženýrská činnost s.r.o. se sídlem V Podhájí 226/28, Bukov, 400 01 Ústí nad Labem: **Pro - 6, Zdržel se - 0, Proti - 0**

Usnesení bylo přijato

Bod 8 – Diskuse

Diskusi zahájil starosta P. Kraus. Seznámil s tím, že do obce byly dodány nové kontejnery na plast o objemu 1 100 l, jelikož již stávající firma nebude vyvážet kontejnery, tzv. „zvony“. Rozstání už bylo

jedinou obcí, která tyto „zvony“ měla. Jedná se o pokles z objemu 2 500 l na 1 100 l, avšak jedná se o přechodné období, než se načipují a rozdají občanům nové popelnice na plast a papír a bude zaveden systém DOOR-TO-DOOR. Na tento systém byla získána dotace. Na základě dodání těchto nových popelnic bude řešena frekvence svozu odpadu.

Další připomínky ani dotazy v diskusi nebyly vzneseny.

Bod 9 – Závěr

O přijatých usneseních jednotlivých bodů seznámil Martin Slouka. Starosta všem poděkoval a zasedání v 19.00 hod. ukončil.